

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Степана Разина, д.79
Договор управления №:	99
Площадь дома:	773,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	169151,75	в т.ч. свыше 3-х месяцев	88744,71
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	91917,06	88883,19	3033,87	88883,19
	<b>Итого:</b>		<b>91917,06</b>	<b>88883,19</b>	<b>3033,87</b>	<b>88883,19</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2119,13	259183,16	252102,55	7080,61	252102,55
	ХВС	29,38	79214,61	68902,16	10312,45	68902,16
	Водоотведение ХВ	20,15	39295,87	35461,75	3834,12	35461,75
	<b>Итого:</b>		<b>377693,64</b>	<b>356466,46</b>	<b>21227,18</b>	<b>356466,46</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	662,12	-662,12	662,12
	Домофон	45	8100	8240,19	-140,19	8240,19
	Наем	8,35	11062,2	8945,27	2116,93	8945,27
	<b>Итого:</b>		<b>19162,2</b>	<b>17847,58</b>	<b>1314,62</b>	<b>17847,58</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	16710,6	16254,46	456,14	2490
	<b>Итого:</b>		<b>16710,6</b>	<b>16254,46</b>	<b>456,14</b>	<b>2490</b>

Долг на 31.12.2020	195183,56	в т.ч. свыше 3-х месяцев	108141,77
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	28100,26
Поступило за год	17454,46
Освоено в текущем году	2490

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	250
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	2240

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	1200

Сальдо на конец периода	43064,72
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	-753,53
Поступило за период от населения	0

Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	153572,39
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	-753,53

Директор ООО " УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В. Гулакова